

## **Algemene voorwaarden voor (onder)aanneming**

### Artikel 1 Definities

- 1.1 In deze algemene voorwaarden wordt P. van 't Wout Vijzel- en Funderingstechnieken B.V. aangeduid als "Van 't Wout".
- 1.2 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder "contractspartij" de wederpartij van Van 't Wout bij een overeenkomst alsmede de partij waarmee Van 't Wout in onderhandeling is met het oog op het sluiten van een overeenkomst.

### Artikel 2 Toepasselijkheid van voorwaarden

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten die tot stand komen tussen Van 't Wout en de contractspartij.
- 2.2 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden of aanvullingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien dit (per aangenomen werk) schriftelijk is overeengekomen. De schriftelijke overeenkomst dient door Van 't Wout en de contractspartij te worden ondertekend en wordt aan de opdrachtbevestiging gehecht.
- 2.3 De voorwaarden van de contractspartij zijn niet van toepassing, tenzij Van 't Wout de toepasselijkheid van de voorwaarden van de contractspartij uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard. In het geval van tegenstrijdigheid van bepalingen van de twee verschillende van toepassing zijnde algemene voorwaarden, prevaleren de bepalingen van de UAV 1989.
- 2.4 De vernietiging en/of nietigheid van enige bepaling van deze algemene voorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen van deze voorwaarden onverlet.

### Artikel 3 Aanbiedingen

- 3.1 De aanbiedingen van Van 't Wout zijn vrijblijvend en kunnen vormvrij worden herroepen, zelfs na aanvaarding door de contractspartij. Herroeping na aanvaarding door de contractspartij zal onverwijld dienen te geschieden.
- 3.2 Tenzij anders schriftelijk overeengekomen zijn niet in de aanbieding opgenomen:
  - A. inmeten, uitzetten en waterpassen van de bouwput en van de palen;
  - B. het naheien met een hoerenjong;
  - C. afvoer van uitkomende grond en mors- en restbeton;
  - D. het gebruik van een mobiele hijskraan t.b.v. het transport van heimaterieel/-materiaal in/uit de bouwput;
  - E. de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van een opstellingskeuring en het keuren c.q. beproeven van de palen;
- 3.3 Een aanvaarding van een aanbieding, welke afwijkt van de oorspronkelijk aanbieder, geldt als een verwerping van die oorspronkelijke aanbieder, welke Van 't Wout niet bindt.

### Artikel 4 Prijzen

- 4.1 Alle prijzen in de aanbiedingen van Van 't Wout, als bedoeld in artikel 3.1 gelden alleen voor die aanbiedingen en kunnen tot aan het moment dat de overeenkomst door Van 't Wout is geaccepteerd, worden herzien.

- 4.2 Indien door de contractspartij geen representatieve tekeningen, berekeningen, sondering(en), paalbelasting(en) of paalmeting(en) zijn gegeven, kunnen de prijzen van de aanbidding of gegeven opdracht slechts als richtprijzen gelden.
- 4.3 De prijzen in de aanbidding zijn gebaseerd op normaal werk. Bij zwaar heiwerk of lastig grondwerk als gevolg van obstakels in de ondergrond of grondcondities die niet uit het grondonderzoek konden worden afgeleid, zullen de stagnatiekosten worden doorberekend.
- 4.4 De prijzen kunnen bovendien na sluiting van de overeenkomst worden verhoogd op grond van externe factoren, zoals verhoging van de belastingen, externe leveranciersprijzen, valutakoersen, grondstoffen, vrachtkosten, loon en/of sociale lasten, invoerrechten, heffingen of andere lasten. Vindt zo'n verhoging plaats binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst, dan heeft uitsluitend de contractspartij die een natuurlijk persoon is en die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, de bevoegdheid om de overeenkomst middels een schriftelijke verklaring kosteloos te ontbinden, tenzij sprake is van een wettelijke prijsverhoging, bijvoorbeeld een verhoging van belastingen. Partijen kunnen in dat geval over en weer geen aanspraak maken op vergoeding van eventueel geleden schade.

#### Artikel 5 Overeenkomst

- 5.1 Van de overeenkomst maken deel uit (indien aanwezig): het bestek, de bestektekeningen, nota's van toelichting, processenverbaal en/of staten van wijziging, paalberekeningen, grondmechanische berekeningen, bodemonderzoekrapportages, waaronder begrepen gegevens over uit het werk komende bouwstoffen.
- 5.2 Indien onderdelen van het bestek onderling tegenstrijdig zijn deelt Van 't Wout dit mede aan de contractspartij. De contractspartij dient vervolgens per ommegaande aan Van 't Wout te berichten hoe de tegenstrijdigheid wordt verholpen en welke rangorde dient te worden aangehouden.
- 5.3 Opdrachten worden aanvaard onder de opschortende voorwaarde dat een limiet voor kredietverzekering kan worden verkregen bij Atradius of anderszins zekerheden worden gesteld.
- 5.4 Van 't Wout heeft het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten, indien zij voor de aanvangsdatum van het werk nog openstaande vorderingen op de contractspartij heeft, waarvan de betalingstermijn is verstreken. Van 't Wout is niet aansprakelijk voor de door de contractspartij geleden schade ten gevolge van deze opschorting.

#### Artikel 6 Verplichtingen van de contractspartij

- 6.1 De contractspartij zorgt ervoor dat Van 't Wout (tijdig) kan beschikken over:
- A. toegang tot het terrein of het water, waarop of waarin het werk moet worden uitgevoerd;
  - B. de benodigde tekeningen, berekening, grondonderzoeken, bestek en andere gegevens;
  - C. de benodigde goedkeuringen door de constructeur en/of de plaatselijke overheid;
  - D. de voor de uitvoering van het werk benodigde gegevens en over alle noodzakelijke goedkeuringen en vergunningen.
- 6.2 De contractspartij verricht de nodige betalingen van heffingen en tarieven die eventueel betaald moeten worden voor het gebruik van het terrein of de uitvoering van de werkzaamheden. De aansluitkosten, afsluitkosten en verbruikskosten voor gas, water en elektriciteit, alsmede eventueel verschuldigde precario, zijn voor rekening van de contractspartij.

- 6.3 De contractspartij draagt er tevens zorg voor dat Van 't Wout tijdig kan beschikken over de voor het werk relevante c.q. prijsbeïnvloedende geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem, uit het werk komende oude bouwstoffen en door de contractspartij ter beschikking gestelde bouwstoffen, alsmede van tevoren bekende wijzigingen van het werk- en/of terreinomstandigheden.
- 6.4 De contractspartij zal alle noodzakelijke voorzieningen treffen om schade aan belendende roerende en onroerende zaken en het milieu te voorkomen.
- 6.5 De contractspartij draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem aangegeven volgorde van uit te voeren werkzaamheden, voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, de staat en ligging van leidingen (bijvoorbeeld de KLIC-melding) en constructies of obstakels in de ondergrond, niet of onjuist verstrekte informatie, alsmede voor de door of namens hem gegeven aanvullende orders en aanwijzingen.
- 6.6 De contractspartij stelt veiligheids- en gezondheidsfaciliteiten ter beschikking, teneinde te voldoen aan de wetten of verordeningen, of aanbevelen of reglementen uitgevaardigd door een autoriteit, die zeggenschap heeft over het werk van Van 't Wout.
- 6.7 De contractspartij dient permanent geëigende en efficiënte reddingsmiddelen ter beschikking te stellen en te onderhouden.
- 6.8 Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient de contractspartij Van 't Wout in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voor zover deze betrekking hebben op het aan Van 't Wout opgedragen werk. De contractspartij verstrekt in dat geval Van 't Wout een afschrift van de relevante passages uit de notulen van de bouwvergadering.
- 6.9 Indien de aard van het werk daartoe aanleiding geeft, zal de contractspartij voor de aanvang van de benodigde goedkeuringen door de constructeur, op het werk een bouwbespreking met Van 't Wout en de leidingbeheerders beleggen waarbij Van 't Wout wordt ingelicht omtrent de juiste ligging van de zich in het of nabij het werk en het werkterrein bevindende ondergrondse kabels en leidingen en waarbij wordt vastgesteld wat daarmee dient te geschieden. Indien de contractspartij geen bespreking houdt, kan Van 't Wout hierom verzoeken. De contractspartij dient te allen tijde aan dit verzoek gevolg te geven.
- 6.10 Indien wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege hogere eisen stellen aan het werk dan in de overeenkomst is bepaald, zullen wijzigingen in het werk, welke noodzakelijk zijn om aan die eisen te voldoen, worden berekend als meerwerk.

#### Artikel 7            Voorbereiding en inrichting van de bouwput

- 7.1 De hieronder genoemde voorzieningen, voorbereidingen en inrichting van de bouwput zijn niet in de prijs van Van 't Wout opgenomen en dienen door de contractspartij te worden verzorgd:
- A. het maken van een paal, constructie, geotechnische- en andere noodzakelijke berekeningen;
  - B. het uitzetten, het inmeten en het verzorgen van de hoofdmaatvoering en hoogtemaatvoering van de palen en het onderhouden en de controle hiervan gedurende de uitvoering van het werk;
  - C. het doen van een klicmelding en het voorgraven van de paalposities in verband met kabels en leidingen en dergelijke. Voorts het duidelijk en gedetailleerd uitzetten, markeren of aanwijzen op de werkplek van de precieze locatie van bestaande ondergrondse en bovengrondse obstakels en leidingen.
  - D. het beschermen van kabels, leidingen en andere ondergrondse objecten;
  - E. voorzieningen om het materieel op de werkplek te krijgen zoals bijvoorbeeld:
    - bescherming van aan- en afvoerwegen;
    - bescherming van gevels, glas, plafond e.d.;

- het slopen of verwijderen van objecten, graaf- en aanvulwerk;
  - het maken van op – en afritten of kraanhulp;
- F. eventueel benodigd grondonderzoek;
- G. het op hoogte afwerken van de palen en het verwijderen van de zogenaamde schuimkop;
- H. het vlak, droog, goed bereik- en berijdbaar maken en houden van het bouwterrein voor het materieel, materialen en personeel van Van 't Wout: de bouwput mag niet worden uitgegraven zonder overleg. Voorts garandeert de contractspartij een goed voorbereid bouwterrein dat een voldoende draagkrachtige, droge, harde, weer- en windbestendige ondergrond moet hebben en voldoet aan eisen van goede arbeidsomstandigheden. Hij zorgt voor een geschikt bouwterrein, de mogelijkheid materialen op te slaan waar dat nodig is, zodanig onderhouden dat het veilig werken met mobiel materieel en apparatuur en het transport daarvan mogelijk is;
- I. het zorgen voor voldoende ruimte rond de plaats van de werkzaamheden van Van 't Wout en zijn materieel, inclusief voldoende ruimte voor de bescherming van belendende werkzaamheden en het eigendom van derden. De minimaal benodigde vrije ruimte wordt zo nodig overeengekomen.
- J. het aanleggen en onderhouden van geschikte toegangsmogelijkheden vanaf de openbare weg naar het bouwterrein en het opslagterrein. De contractspartij dient te zorgen voor een weer- en windbestendige ondergrond tussen het bouwterrein en het opslagterrein, teneinde het veilige functioneren en het transport van het materieel, de apparatuur en de materialen te garanderen. De hellingen mogen niet steiler zijn dan 1 op 10;
- K. het zorgen voor geschikte verlichting;
- L. de levering van elektriciteit;
- M. het verwijderen van onvoorziene door mensen gemaakte obstructies;
- N. het verzorgen van een adequate voorziening voor het verwijderen van, het verpakken van de bescherming tegen aangetroffen giftige of schadelijke materialen;
- O. het zorgdragen voor:
1. water;
  2. een container voor restbeton;
  3. schaftruimte en sanitaire voorziening.

#### Artikel 8          Aanvang en voortgang van het werk

- 8.1      Indien het niet mogelijk is dat Van 't Wout op de overeengekomen dag zijn werkzaamheden aanvangt, zal de contractspartij Van 't Wout zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen dat door partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum waarschuwen.
- 8.2      Het aanvangstijdstip van het werk evenals het werkschema wordt schriftelijk vastgelegd. Van 't Wout heeft het recht hiervan af te wijken, indien dat wenselijk is in verband met de voortgang van het werk. In elk geval dient de contractspartij Van 't Wout in staat te stellen de door haar te verrichten werkzaamheden aansluitend te kunnen verrichten.
- 8.3      Indien de aanvang of de voortgang van het aan Van 't Wout opgedragen werk wordt vertraagd door overmacht, zoals genoemd in artikel 9, door voor rekening van de contractspartij Van 't Wout komende omstandigheden, of door wijziging van de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, dient de daaruit voor Van 't Wout voortvloeiende schade door de contractspartij te worden vergoed.
- 8.4      De contractspartij zal de stagnatiekosten, bedrijfsschade en gevolgschade, die Van 't Wout lijdt als gevolg van het niet, niet tijdig of niet behoorlijk uitvoeren van de door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, dan wel andere omstandigheden, die voor rekening van de contractspartij zijn, aan Van 't Wout vergoeden.

## Artikel 9 Overmacht

- 9.1 Omstandigheden buiten de wil en of toedoen van Van 't Wout, welke van dien aard zijn dat naleving van de overeenkomst redelijkerwijs niet meer of niet meer in volle omvang van Van 't Wout geveerd kan worden, geven Van 't Wout het recht de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden en/of de uitvoering daarvan op te schorten zonder enige verplichting tot schadevergoeding.
- 9.2 Als omstandigheden in het vorige lid van dit artikel bedoeld, gelden onder andere, voor zover één en ander niet begrepen in het voormelde artikel 9.1, abnormaal hoge of lage waterstand, ijsgang, onwerkbaar weer, werkstaking, oproer, molest en vertraging in door de contractspartij en/of derden te verrichten werkzaamheden en leveringen buiten de verantwoordelijkheid van Van 't Wout, niet volledige en/of vertraagde levering door toeleveranciers van Van 't Wout, oorlog en oorlogsgevaar, geheel of gedeeltelijke mobilisatie, in- en uitvoerverboden, maatregelen van Nederlandse en/of vreemde overheidsorganen die de uitvoering van de overeenkomst bezwaarlijken en/of kostbaarder maken dan bij het afsluiten van de overeenkomst te voorzien was, epidemieën, verkeersstoringen, verlies of beschadiging bij transport, brand, diefstal, storingen en levering van energie, defect aan machines, alles zowel in het bedrijf van Van 't Wout als bij derden bij wie Van 't Wout de benodigde materialen of grondstoffen geheel of gedeeltelijk moet betrekken voor alle overige zaken, buiten de wil en/of toedoen van Van 't Wout ontstaan.
- 9.3 Alleen wanneer er sprake is van een overeenkomst met een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, wordt onder overmacht verstaan de situatie waarbij de tekortkoming Van 't Wout niet kan worden toegerekend, omdat zij niet te wijten is aan de schuld van Van 't Wout, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor rekening van Van 't Wout komt.

## Artikel 10 Aansprakelijkheid van partijen en garantie

- 10.1 Schade aan het werk wordt geacht voor rekening van de contractspartij te zijn, tenzij de schade aan Van 't Wout kan worden toegerekend.
- 10.2 Van 't Wout is aansprakelijk voor schade aan met het werk verband staande werk van de contractspartij en aan andere werken en eigendommen van de contractspartij, voor zover de schade door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan opzet of grove schuld van Van 't Wout, haar personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.
- 10.3 Van 't Wout vrijwaart de contractspartij tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade voor zover de schade door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan opzet of grove schuld van Van 't Wout, haar personeel, haar onderaannemers of haar leveranciers.
- 10.4 Onverminderd het bepaalde in artikel 11 omtrent verzekering zal Van 't Wout nimmer voor meer aansprakelijk gehouden kunnen worden dan een bedrag gelijk aan *10% van haar aannemingsom*, met een maximum van € 225.000,--.
- 10.5 Van 't Wout is niet aansprakelijk voor schade tengevolge van fouten in het ontwerp. Voor fouten in het eigen ontwerp is de aansprakelijkheid van Van 't Wout beperkt tot 10% van de aannemingsom van het ontworpen deel. Van ontwerp aansprakelijkheid kan slechts sprake zijn indien uitdrukkelijk uit de overeenkomst blijkt dat Van 't Wout verantwoordelijk is voor het gehele ontwerp of dat deel waarin de fout is opgetreden.

- 10.6 Alle in dit artikel genoemde vergoedingen kunnen tezamen nooit hoger zijn dan de aansprakelijkheidslimiet genoemd in lid 4. Ten overvloede wordt vastgesteld dat deze beperking alle contractuele en wettelijke aansprakelijkheid van Van 't Wout in verband met de aangegane overeenkomst betreft.
- 10.8 De contractspartij vrijwaart Van 't Wout tegen aanspraken van derden wegens schade waarvoor Van 't Wout ingevolge de overeenkomst niet aansprakelijk is.
- 10.9 Indien de contractspartij in de uitvoering van zijn verplichtingen, genoemd in artikel 6 en 7 van deze algemene voorwaarden, tekortschiet c.q. nalaat aan die verplichtingen te voldoen, kan hij Van 't Wout voor de daaruit voortvloeiende kosten/schade nimmer aansprakelijk houden. De contractspartij zal de schade die Van 't Wout dientengevolge lijdt aan Van 't Wout vergoeden. De contractspartij vrijwaart Van 't Wout desgewenst ook in een gerechtelijke procedure, tegen aanspraken van derden wegens schade waarvoor de contractspartij ingevolge de gesloten overeenkomst in deze algemene voorwaarden aansprakelijk is.
- 10.10 Indien bouwstoffen en/of hulpmiddelen, die door de contractspartij zijn voorgeschreven of door haar ter beschikking worden gesteld, gebreken mochten hebben, is Van 't Wout niet aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte vertraging/schade.
- 10.11 Van 't Wout is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van onjuistheden in of voor de afwezigheid van een klikmelding.
- 10.12 Indien Van 't Wout geen sondering of paalberekening van de contractspartij heeft ontvangen, of hiertoe schriftelijk opdracht heeft verkregen, verstrekt Van 't Wout geen enkele paaldraagvermogengarantie.

#### Artikel 11 Verzekering

- 11.1 De contractspartij verzekert het werk vanaf de aanvang van het werk tot en met het einde van de onderhoudstermijn, indien overeengekomen, althans in elk geval tot en met de oplevering door middel van een CAR-verzekering, tegen alle materiële schade, verlies of vernietiging door welke oorzaak dan ook, met terzijdestelling van artikel 7:951 BW en voor zover nodig 7:952 BW, tegen een zodanig bedrag, dat uit de schadevergoeding de kosten van opruiming, herstel of vervanging van hetgeen is beschadigd of verloren gegaan kunnen worden voldaan.
- 11.2 De CAR-polis zal bepalen dat in elk geval van schade de uitkering van de verzekeringspenningen zal geschieden aan wie de goederen toebehoren. Aftrek in verband met eigen risico kan voor Van 't Wout nimmer meer bedragen dan 1% van zijn aannemingssom per geval met een maximum van € 1.000,--.
- 11.3 De verzekering omvat tenminste:
- a. het werk, alsmede alle bijkomende werken, meerwerken, wijzigingen, alle voor het werk bestemde materialen en bouwstoffen, constructies, onderdelen en voorts alle tijdelijke en/of hulpmaterialen en alle andere ten behoeve van het werk te gebruiken objecten;
  - b. het risico van schade die door de uitvoering van het werk ontstaat aan bestaande eigendommen van de contractspartij;
  - c. het risico van schade die door de uitvoering van het werk wordt toegebracht aan derden.
- 11.4 De contractspartij zal bedingen dat in de polis alle bij de uitvoering van het werk betrokken partijen en hun werknemers tegenover elkaar als derden worden aangemerkt. Hieronder dienen in ieder geval te worden begrepen de opdrachtgever, de contractspartij en zijn onderaannemers.

- 11.5 Van 't Wout is ten allen tijde gerechtigd inzage van de polis en de algemene polisvoorwaarden te verkrijgen.
- 11.6 De contractspartij in welke hoedanigheid dan ook, en/of zijn werknemers zullen nimmer gelden als medeverzekerde onder de verzekeringspolissen van Van 't Wout.

#### Artikel 12 Eigendomsvoorbehoud

- 12.1 Van 't Wout behoudt zich de eigendom voor van alle door hem geleverde materialen tot op het moment van volledige betaling van de prijs van alle door hem aan de contractspartij geleverde of nog te leveren materialen, alsmede ten behoeve van eventuele vorderingen van de contractspartij voor door Van 't Wout in het kader van een levering van materialen verrichte of te verrichten werkzaamheden en van hetgeen Van 't Wout van de contractspartij te vorderen heeft wegens zijn tekortschieten in de nakoming van de met de contractspartij gesloten overeenkomst, daaronder begrepen incassokosten, rente en boetes.
- 12.2 Eerst na volledige betaling van alle vorderingen, als bedoeld in het vorige lid, vindt de eigendomsoverdracht plaats van de materialen.
- 12.3 Indien en voor zover door Van 't Wout geen betaling is verkregen van de opeisbare vorderingen waarvoor Van 't Wout zich de eigendom van de geleverde materialen heeft voorbehouden, is Van 't Wout gerechtigd, zonder ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst en wordt Van 't Wout, voor zover nodig, reeds nu vooralsdan onherroepelijk door de contractspartij daartoe gemachtigd om haar materialen terug te nemen en is de contractspartij verplicht Van 't Wout in dat kader toegang te verlenen tot alle in zijn onderneming in gebruik zijnde ruimtes, één en ander onverminderd het recht van Van 't Wout om van de contractspartij schadevergoeding te vorderen.
- 12.4 Het is de contractspartij niet toegestaan om bouwwerken aan te brengen op de funderingspalen, voordat zij aan al haar betalingsverplichtingen heeft voldaan. Van 't Wout is gerechtigd, zonder ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst en Van 't Wout wordt, voor zover nodig, reeds nu vooralsdan onherroepelijk door de contractspartij daartoe gemachtigd om de bouwwerken die zijn aangebracht in strijd met voornoemde bepaling weg te breken.
- 12.5 Ook in het geval van opschorting van betaling, aanvraag van surseance van betaling, faillissement, van toepassing verklaren van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen of liquidatie van zaken van de contractspartij heeft Van 't Wout het in artikel 12.3 omschreven recht.

#### Artikel 13 Oplevering

- 13.1 Van 't Wout zal het gereed komen van het werk schriftelijk melden. Een eindafrekening of een slottermijn wordt eveneens als gereedmelding beschouwd. Indien Van 't Wout binnen veertien dagen na de gereedmelding geen gemotiveerde schriftelijke afkeuring van de contractspartij heeft ontvangen, wordt het werk als goedgekeurd beschouwd.
- 13.2 De dag waarop het werk is goedgekeurd of geacht te worden goedgekeurd te zijn, is de dag van oplevering. Tenzij anders is overeengekomen, geldt geen onderhoudstermijn.

#### Artikel 14 Betaling

- 14.1 Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, dient betaling te geschieden binnen dertig dagen na factuurdatum.  
Betaling in termijnen dient in de overeenkomst te worden vastgelegd.

- 14.2 Indien bij de factuur een opdrachtbon wordt vereist moet deze tijdig voor het einde van het werk aan een van de leidinggevendenden van Van 't Wout worden gegeven. Het niet tijdig verstrekken van de bon betekent dat de contractspartij afziet van zijn eis dat een opdrachtbon bij de factuur wordt verlangd.
- 14.3 Indien dertig dagen na factuurdatum geen betaling heeft plaatsgevonden, is Van 't Wout gerechtigd een rente in rekening te brengen gelijk aan de wettelijke rente vermeerderd met 2% per jaar. Een gedeelte van de maand wordt gerekend voor een volle maand.
- 14.4 Bij ontijdige betaling is de contractspartij tevens gehouden alle kosten te vergoeden die Van 't Wout dient te maken ter incasso buiten rechte ook voorzover zij de door de rechter geliquideerde bedragen te boven gaan, kosten van deurwaarders, zaakwaarnemers en incassobureaus, alsmede executiekosten. De buitengerechtigde incassokosten worden gefixeerd op 15% van de hoofdsom met een minimum van € 75,-.

#### Artikel 15      Compensatie, verrekening, opschorting en ontbinding

- 15.1 Indien tijdens de uitvoering van het werk blijkt dat de uitkomende grond zodanig is vervuild, dat er gevaar voor de werknemers op kan treden, is Van 't Wout gerechtigd de uitvoering van het werk op te schorten. Alle extra kosten die hieruit voortvloeien zijn voor rekening van de contractspartij.
- 15.2 Van 't Wout heeft het recht de uitvoering van het werk op te schorten en het materieel te verwijderen, zolang de contractspartij niet aan zijn verplichtingen jegens Van 't Wout heeft voldaan of voldoet.
- 15.3 Indien door voor rekening van de contractspartij komende omstandigheden de uitvoering van het werk is vertraagd, dan wel geschorst is, is Van 't Wout bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen.
- 15.4 In geval van beëindiging van het werk in onvoltooide staat heeft Van 't Wout recht op de aanneemsom vermeerderd met de kosten die zij ten gevolge van de niet voltooiing heeft moeten maken, verminderd met de bespaarde kosten. Aanspraken van Van 't Wout op hetgeen overigens terzake van de overeenkomst verschuldigd is, blijven onverlet.
- 15.5 Indien Van 't Wout door gewijzigde omstandigheden of overmacht als bedoeld in artikel 9 of schorsing van de overeenkomst en/of de hoofdaannemingsovereenkomst wordt verhinderd uitvoering dan wel volledig uitvoering te geven aan de overeenkomst, heeft zij het recht de uitvoering van de overeenkomst voor ten hoogste zes maanden op te schorten, hetzij de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden is.
- 15.6 Gedurende de opschorting is Van 't Wout bevoegd en aan het einde daarvan verplicht te kiezen voor uitvoering dan wel voor gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst.
- 15.7 Indien Van 't Wout na de opschorting het werk hervat heeft zij de bevoegdheid de uitvoering van de overeenkomst aan de omstandigheden aan te passen. Deze aanpassingen zullen schriftelijk worden vastgelegd.
- 15.8 Voorzieningen die Van 't Wout tijdens opschorting van de uitvoering verricht ter voorkoming en beperking van schade worden als meerwerk gerekend. Schade ten gevolge van de opschorting wordt door de contractspartij vergoed.
- 15.9 Indien de opschorting, van welke zijde dan ook, langer dan een maand duurt kan Van 't Wout evenredige betaling van het uitgevoerde gedeelte verlangen.

- 15.10 De contractspartij zal zo spoedig mogelijk, nadat Van 't Wout het werk beëindigd heeft, het werk overnemen.
- 15.11 In de gevallen dat:
- A. de contractspartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, de schuldsaneringsregeling op grond van de Wet Natuurlijke Personen Schuldsanering of onder curatele wordt gesteld;
  - B. de contractspartij zijn bedrijf of een gedeelte daarvan stillegt of liquideert, heeft Van 't Wout het recht de overeenkomst door het enkele intreden van één van deze omstandigheden van rechtswege terstond zonder dat rechterlijke tussenkomst is vereist als geheel of gedeeltelijk ontbonden te beschouwen, onverminderd haar recht op schadevergoeding en vergoeding van kosten.
- 15.12 De vorderingen die Van 't Wout tengevolge van ontbinding van de overeenkomst mocht hebben of verkrijgen, inclusief haar eventuele vorderingen tot vergoeding van schade en kosten, zijn terstond en geheel opeisbaar.
- 15.13 Het is contractspartij niet toegestaan enig door hem aan Van 't Wout verschuldigd bedrag te compenseren of te verrekenen met bedragen, welke Van 't Wout aan hem verschuldigd mocht zijn, behoudens voor zover het betreft een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- 15.14 De contractspartij is evenmin gerechtigd tot opschorting van de betaling uit hoofde van de aannemingsovereenkomst in verband met enig andere met Van 't Wout gesloten overeenkomst, behoudens voor zover het betreft een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

#### Artikel 16      Geschillen

- 16.1 Alle geschillen tussen de contractspartij en Van 't Wout, welke mochten voortvloeien uit de door Van 't Wout en de contractspartij gesloten overeenkomst, zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de rechtbank 's-Gravenhage, onverminderd de wettelijke bepalingen met betrekking tot de bevoegdheid van de kantonrechter en onverminderd het recht van Van 't Wout om een geschil aanhangig te maken bij de bevoegde rechter van de woonplaats van de contractspartij.
- 16.2 Voor zover de contractspartij een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, heeft hij het recht Van 't Wout binnen één maand nadat Van 't Wout zich schriftelijk jegens hem op het in dit artikel bepaalde heeft beroepen, om voor de beslissing van het geschil door de volgens de wet bevoegde rechter te kiezen.

#### Artikel 17      Toepasselijk recht

- 17.1 Op alle door Van 't Wout gesloten overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.